



Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Popovičky
ze dne 22.5.2017

Program zasedání:

- 1) Prodej obecního pozemku par. č. 341/1 v k.ú. Chomutovice
- 2) Poplatek za psa 2018
- 3) Schválení ročního vyúčtování Technických služeb Popovičky, s.r.o.
- 4) Kalkulace vodné a stočné 2017
- 5) Koupě části pozemku par. č. 6 v k.ú. Chomutovice
- 6) Zpráva Kontrolního a Finančního výboru
- 7) Smlouva o zřízení služebnosti - Arendon
- 8) Různé
- 9) Diskuse

Přítomni:

Ing. Jaroslav Richter
Ing. Marek Kubr
Václav Škorpil
Renata Stoklasová
Bc. Petr Doubek
Ivana Štěpánková
Monika Ševčíková
Jana Švehlová

Omluveni:

Miroslava Formánková

Zasedání zastupitelstva zahájil v 19:30 starosta obce Ing. Jaroslav Richter, který ověřil počet přítomných členů obecního zastupitelstva v počtu osmi členů a oznámil, že je schopno usnášet se. Starosta pověřil zapisovatelem Janu Švehlovou a ověřovatelem zápisu Renatu Stoklasovou.

Usnesení č. 180

Zastupitelé souhlasí s programem zastupitelstva.

Pro: 8

1) *Prodej obecního pozemku par. č. 341/1 v k.ú. Chomutovice*

Usnesení č. 181

Na základě vyhlášeného Záměru obce a Usnesení Zastupitelstva č. 177, ze dne 15.3.2017, zastupitelé souhlasí s předloženou Kupní smlouvou se společností Arendon, a.s. na odprodej obecního pozemku par. č. 341/1 v k.ú. Chomutovice, o výměře 26.697 m², orná půda, za cenu 600,- Kč / 1 m², dle Přílohy č. 1. Starosta obce je pověřen podpisem Kupní smlouvy.

Pro: 8

Usnesení č. 182

Zastupitelé souhlasí s předloženou Smlouvou o advokátní úschově se společností Arendon a.s. a se společností VHK Partners, advokátní kancelář, s.r.o., dle Přílohy č. 2. Podstatou smlouvy je složení finančních prostředků Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na účet advokátní kanceláře a jejich vyplacení ve chvíli zápisu do katastru nemovitostí. Starosta obce je pověřen podpisem Smlouvy o advokátní úschově.

Pro: 7

Zdržel se: Škorpil

2) *Poplatek za psa*

Usnesení č. 183

Zastupitelé souhlasí s navýšením poplatku za psa od kalendářního roku 2018. Následně dojde ke změně OZV. Poplatek první pes ve výši Kč 400, druhý pes a další pes 600,-. Důchodci první pes 300,- Kč, druhý pes a další 300,- Kč

Pro: 8

3) *Schválení ročního vyúčtování Technických služeb Popovičky, s.r.o.*

Usnesení č. 184

K hospodaření TSP:

- Zastupitelé souhlasí s rozvahou ke dni 31.12.2016, dle Přílohy č. 3
- Zastupitelé souhlasí s Výkazem zisků a ztrát za období 1.1.2016 – 31.12.2016, dle Přílohy č. 4, kde provozní výsledek hospodaření činil 216.000,- Kč.

Pro: 8

4) *Kalkulace vodné a stočné 2017*

Usnesení č. 185

Zastupitelé byli seznámeni a souhlasí s kalkulací vodného a stočného na rok 2017 ve výši Kč 103,-/m³ (v poměru 55 Kč/m³ stočné a 48,10 Kč/m³ vodné, ceny jsou včetně DPH – dle Přílohy č. 5 Konečná celková cena zůstává tak stejná jako v roce 2016.

Pro: 8

5) *Koupě části pozemku parc. č. 6 v k.ú. Chomutovice*

Usnesení č. 186

Zastupitelé souhlasí s koupí části pozemku parc. č. 6 v k.ú. Chomutovice. Jedná se o část pozemku nyníjší komunikace ulice K Rybníku o výměře cca 200 m² od pana Josefa Součka – dle Přílohy č. 6 - geometrický plán + nákres. Cena po dohodě je 50.000,- Kč.

Pro: 7

Zdržel se: Stoklasová

6) *Zpráva Kontrolního výboru a Finančního výboru*

Usnesení č. 187

Členka kontrolního výboru paní Monika Ševčíková informovala zastupitele o provedené kontrole plnění zápisů veřejných zastupitelstev za období 27.9.2016 do 28.2.2017, která proběhla dne 28.3.2017. Kontrolní výbor nemá výhrady ke způsobu vedení záznamů a předpisů obce Popovičky – Příloha č. 7

Pro: 8

Usnesení č. 188

Předsedkyně Finančního výboru paní Jana Švehlová informovala zastupitele o provedené kontrole dokladů za období od 27.9.2016 do 31.12.2016, která proběhla dne 28.3.2017. Při kontrole nebyly zjištěny žádné vážné nedostatky – Příloha č. 8

Pro: 8

7) *Smlouva o zřízení služebnosti – Arendon*

Usnesení č. 189

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o zřízení služebnosti přístupu na cestu se společností Arendon, a.s., týkající se pozemků:

- 505/12, Příloha č. 9
- 419/9, Příloha č. 10

vše k.ú. Chomutovice.

Zastupitelé souhlasí se Smlouvou o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti přístupu se společností Arendon, a.s., týkající se pozemků pro infrastrukturu:

- 469, Příloha č. 11
- 470/2, Příloha č. 12
- 413/20, Příloha č. 13

vše k.ú. Chomutovice.

Zastupitelé pověřují starostu obce k podpisu předmětných smluv.

Pro: 8

8) *Různé*

9) *Diskuse*

Starosta obce Ing. Jaroslav Richter ukončil zasedání ve 20:04 hodin.

Přílohy dle textu:

- 1) Kupní smlouva se společností Arendon, a.s.
- 2) Smlouva o úschově
- 3) Rozvaha
- 4) Výkaz zisku a ztrát
- 5) Kalkulace vodné a stočné 2017
- 6) Geometrický plán, nákres
- 7) Zpráva Kontrolního výboru
- 8) Zpráva Finančního výboru
- 9) Smlouva o zřízení služebnosti
- 10) Smlouva o zřízení služebnosti
- 11) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
- 12) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti
- 13) Smlouva o smlouvě budoucí na zřízení služebnosti


Ing. Jaroslav Richter
Starosta obce




Renata Stoklasová
Ověřovatel zápisu